

ID 3312

АЗС и супермаркет NORMA



Стоимость **1 700 000 EUR**
Продано

| | |
|---|--------------------------|
| Вид объекта | Доходная недвижимость |
| Вид сделки | Прямая продажа |
| Площадь участка | 6200 кв.м |
| Площадь объекта | 6200 кв.м |
| Сдан в аренду | да |
| Арендуемая площадь | 6200 кв.м |
| Доход в год текущий | 190000 € |
| Доход при текущей сдаче в аренду | 11.18% |

North West Estate

Berlin, Friedrichstraße 94
Leipzig, Naunhofer Str. 65
Dresden, Schützenplatz 14
Москва, Б.Ордынка, 10

тел. +7(495) 504-37-84
тел. +7(812) 309-51-06
тел. +49 (341) 241-66-20
fax +49 (341) 241-66-22

www.nw-estate.ru

e-mail: info@nw-estate.com
skype: nwestate

Маклерская комиссия составляет 6% + НДС.

Описание объекта:

Продается в собственность участок земли с расположенной на нем АЗС и супермаркетом NORMA.

Супермаркет сдан в аренду.

Договор до 2027/2029 гг.

Бензоколонка хорошо видна и успешно работает.

Возможно собственное использование

Возможна продажа АЗС и супермаркета по отдельности

Расположение:

Недвижимость расположена в городе на севере Германии, на автобане

Это предложение является конфиденциальным и предназначено только для получателя.

Передача этого предложения означает и передачу наших условий по заключению сделки и получения комиссионного сбора, которые сохраняют свою силу в любом случае. Это предложение не является договорным предложением. Все данные основаны на показаниях собственника/продавца и/или на документации на данный объект. В связи с этим мы исключаем ответственность за дачу неверных данных. Мы оставляем за собой право на ошибки и продажу объекта третьему лицу.

Любое использование материалов этого предложения без нашего согласия, за исключением узких границ закона об авторском праве, запрещено. Это относится особенно к копированию во всех формах, переводу, микросъемке, сохранению, переработке в электронных системах.

ID 3312



North West Estate

Berlin, Friedrichstraße 94
Leipzig, Naunhofer Str. 65
Dresden, Schützenplatz 14
Москва, Б.Ордынка, 10

тел. +7(495) 504-37-84
тел. +7(812) 309-51-06
тел. +49 (341) 241-66-20
fax +49 (341) 241-66-22

www.nw-estate.ru

e-mail: info@nw-estate.com
skype: nwestate